

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226287

РОССИЯ, МОСКВА, ПРОЕЗД ЗАВОДА СЕРП И МОЛОТ, 6К1

Сдается офис
 692 533 рублей

Предлагается в аренду офисный блок, состоящий из нескольких помещений. Рабочая зона включает ряд кабинетов, объединенных общим коридором, который ведет в просторный холл, где расположены ресепшен, кухня и переговорные комнаты. Имеется отдельная серверная комната. Во всех помещениях блока проложена локальная компьютерная сеть и установлено достаточное количество электрических розеток для подключения офисной техники. В здании функционирует система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Москва-товарная	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	11 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	4	Кондиционирование	Центральное
Этажей	6	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Автосервис	Да
Общая площадь	371 м²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	14000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2026-06-25 11:11:44

